

Výměna oken v bytovém domě na Vinohradské ulici

č.p. 1783, k.ú. Vinohrady, Vinohradská 128, Praha 3

Vlastník :

Společenství vlastníků jednotek v domě Vinohradská 128/1783, Praha 3,

Popis objektu :

Dotčený nárožní dům postavený v letech 1920-21 podle plánů Bohumila Slámy, Jaroslava Pelce a Václava Vejrycha, ve střídmdém národním slohu, je součástí městské památkové zóny Vinohrady, Žižkov, Vršovice. Objekt je součástí uzavřeného bloku domů s jednotným výrazem, postaveného na základě architektonické soutěže a uplatňuje se zejména v blízkých pohledech a průhledech Vinohradskou ulicí. Stávající okna v uličních fasádách jsou špaletová dvojítá šestikřídlá, v uličním nároží zalomená, vnější horní křídla jsou členěna subtilními příčkami. Na balkónech jsou šestidílná okna s balkónovými dveřmi s nadsvětlíkem odděleným poutcem. Balkónové dveře jsou v horní polovině prosklené, dolní polovina jsou členěna dvěma vpadlými výplněmi s dobovým mosazným kováním.



Úspěchy z hlediska památkové péče :

V souladu s rozhodnutím MHMP OPP byla vyměněna okna a balkónové dveře uličních fasád nárožního domu. Vzhledem k nevyhovujícímu technickému stavu původních oken neumožňujících repasi, bylo možno přikročit k jejich výměně. Okna a balkónové dveře na uliční fasádě byla vyměněna za kopie původních, tj. za dřevěná špaletová dvojítá včetně vnitřních křídel. Nová okna a balkónové dveře zachovávají profilaci rámu, členění a způsobem otvírání. Zachovány jsou dělící příče horních křídel ve stávajícím profilu, dřevěné okapničky horního a dolního křídla oken. Osazení izolačních dvojskel ve vnějších křídlech nezpůsobuje šířkovou a tvarovou změnu okna na jeho vnější straně, zvětšení profilu je provedeno do hloubky. Původní kování bylo nahrazeno odpovídajícími kopiemi.