

Důvodová zpráva ZHMP

V rámci schváleného rozpočtu OPP MHMP, kap. 0680, § 3322 - granty vlastníkům památkově významných objektů v roce 2014 bylo unesením RHMP č. 1116 ze dne 27. 5. 2014, usnesením RHMP č. 2267 ze dne 2. 9. 2014 a usnesením ZHMP č. 39/24 ze dne 29.5. 2014, usnesením ZHMP č. 41/32 ze dne 11. 9. 2014 rozděleno celkem 30 000 000 Kč.

Následně byly s jednotlivými příjemci grantu podepisovány smlouvy o poskytnutí účelové dotace - grantu hl.m. Prahy na zachování památkové hodnoty a podstaty objektu (dále jen Smlouva).

V měsíci říjnu t. r. tj. po podpisu smlouvy, jeden příjemce vedený pod č. 055 od poskytnutí dotace odstoupil, zůstává tak k rozdělení částka 350 000 Kč, a jeden příjemce vedený pod č. grantu 079, Společenství vlastníků jednotek domu Liliová 13 čp. 221 Praha 1 (dále jen SVJ), kterému bylo výše uvedenými usneseními RHMP a ZHMP schváleno poskytnutí grantu ve výši 600 000 Kč na opravu fasád a oken objektu č. p. 221, Liliová 13, k. ú. Staré Město, Praha 1, oznámil převod 2 bytových jednotek před uplynutím 3leté lhůty, čímž došlo k porušení Článku III. bod 5 Smlouvy. V Článku III. bod 5 Smlouvy je stanoveno, že v případě přechodu nebo jiného způsobu převodu vlastnictví (nikoli přechodu z důvodu dědictví) objektu na který byl poskytnut grant ve prospěch společenství vlastníků, je příjemce povinen při převodu vlastnictví jednotky (jednotek) vrátit poskytovateli poměrnou část grantu, odpovídající výši spoluvlastnického podílu, který je předmětem převodu; a to v průběhu 3 let od poskytnutí grantu. Příjemce je povinen vrátit poskytovateli grant, a to do 30 kalendářních dnů od zápisu změny vlastníka / spoluvlastníků ve veřejném seznamu (katastru nemovitostí).

Příjemce dotace (grant č. 079) zatím grant nečerpal, neboť dle čl. VII. bodu 10 Zásad pro poskytování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2014 se grant poskytuje (proplácí) až po provedení prací a doložení dokladů uvedených ve Smlouvě. Na základě této skutečnosti, z hlediska právní jistoty i s odkazem na ust. § 35 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, RHMP usnesením č. 3142 ze dne 4.12.2014 odsouhlasila snížení grantu č. 079 tak, jak je uvedeno v návrhu tohoto usnesení.

V souladu s čl. VI. bod 10 Zásad pro poskytování grantů vlastníkům památkově významných objektů na rok 2014 (dále jen Zásady) lze grant dodatečně poskytnout žadatelům, kterým grant v roce 2014 schválen nebyl a přesto realizovali stavební a restaurátorské práce nebo prokázali oprávnění navýšení rozpočtu z důvodu, které nebyly při podání žádosti o grant známy (navýšení grantu). Vzhledem k tomu, že žádný z žadatelů již nenaplnuje výše uvedenou podmínku stanovenou v Zásadách, bylo usnesením RHMP č. 3163 ze dne 9.12.2014 schváleno navýšení neinvestičního příspěvku Národní kulturní památce Vyšehrad o finanční prostředky ve výši 350 000 Kč - viz grant č. 055 a současně bylo revokováno usnesení RHMP č. 1116 ze dne 27. 5. 2014. Finanční prostředky schválené ve prospěch Národní kulturní památky Vyšehrad jsou účelově vázány a určeny na opravu a obnovu hradebních zdí na par. 86 a č. 93, k. ú. Vyšehrad, Praha 2.

V této souvislosti Rada předkládá revokaci usnesení ZHMP č. 39/24 ze dne 29. 5. 2014 tak, jak je uvedeno v návrhu tohoto usnesení.

V příloze č. 1 k důvodové zprávě je usnesení ZHMP č. 39/24 ze dne 29. 5. 2014 včetně souvisejících příloh.

V příloze č. 2 k důvodové zprávě je usnesení ZHMP č. 41/32 ze dne 11.9.2014.

V příloze č. 3 k důvodové zprávě je usnesení RHMP č. 3142 ze dne 4.12.2014.

V příloze č. 4 k důvodové zprávě je usnesení RHMP č. 3163 ze dne 9.12.2014.