

Branické ledárny

Název	Branické ledárny - areál
č. parc.	1920/1-4
č. p.	7, 238 + stavby bez č.p.
k. ú.	Braník
ulice	Ledařská 5, 3
městská část	Praha 4
nemovitá kulturní památka	r.č. ÚSKP: 41485/1-2134

Areál bývalých akciových ledáren v Braníku byl postaven ve stylu pozdní geometrické secese v prvním desetiletí 20. století. Areál se skládá z centrální budovy lednice a prstence dalších objektů okolo ní. Hlavní dominantou areálu je trojlodní halová budova lednice s jemnou, ale bohatou výzdobou fasády. Severn od centrální budovy je situován objekt pízemní vily s valbovou stechou a dvojicí vikýřů, původně pravděpodobně správní objekt ledáren s bytem správce. Jižní strana areálu je lemována souvislou řadou patrových objektů bývalých stájí s rozlehlými podlažními prostory. Bývalé konírny s dochovanými stáními a žlaby byly umístěny v suterénu a pízemní objekt. Tato část areálu prošla i částečnou rekonstrukcí. Západní hranici areálu z části ohraničují drobnější objekty bývalých klen a skladů. Fasády všech objektů jsou pojednány obdobným způsobem v kombinaci s hrubou ornamentálně zpracovanou omítkou a režným zdívem. Areál bývalých ledáren je vynikajícím příkladem industriální architektury. Díky dochovanému původnímu konceptu areálu, hodnotnému architektonickému a technickému řešení budov i dochovaným estetickým a architektonickým detailům byl areál dne 22. 10. 1990 prohlášen kulturní památkou.

V roce 2009 byla zpracována studie k přeměně areálu na bytovou funkci doplněnou obchody. K realizaci však nedošlo. Areál chátrá, a proto v roce 2011 zahájil MHMP OPP správní řízení pro zanedbání základní údržby objektu, které bylo ukončeno rozhodnutím, ve kterém se vlastníkově objektu ukládá opatření včetně termínu pro jejich splnění. V roce 2016 byl zdokumentován aktuální stav objektu a bylo zjištěno, že i přes některé viditelné opravy, jsou stále na mnoha místech nedostatečně kryty hebeny stech, krov s krytinou u komína se na jižní části jihozápadního kídla propadá a zatéká do prostoru podkrovní. Propadá i část severovýchodní části stechy hlavního zvýšeného objektu usedlosti. Stále jsou neopraveny podokapové římsy a omítky fasád. V havarijním stavu je nadále levé severovýchodní pízemní kídlo, které je zcela bez krovu. Na jaře 2017 byla provedena obhlídka této kulturní památky, kdy byl stanoven rozsah zajišťovacích prací, které měly být provedeny do srpna téhož roku. Tyto práce byly provedeny.