

# Obytný dům Na Kocandě

| Název                     | Obytný dům Na Kocandě       |
|---------------------------|-----------------------------|
| č. parc.                  | 60                          |
| č. p.                     | 71                          |
| k. ú.                     | Staré Město                 |
| ulice                     | Křižovnická 14, Kaprova 2   |
| městská část              | Praha 1                     |
| nemovitá kulturní památka | r.č. ÚSKP: 49837/1-2261     |
| ochrana území             | Pražská památková rezervace |



Náročný dům byl postavený ve stylu manýristické novorenesance v l. 1885-86 Václavem Sigmundem. Na dvoře ve výklenku stojí socha sv. Václava. V domě se narodil nositel Nobelovy ceny Jaroslav Heyrovský.

Objekt dlouhodobě chátral (cca po dobu 10 let). Odbor památkové péče MHMP v této době vykonával průběžný památkový dozor a postupně využíval všech zákonných prostředků, aby docílil zajištění dlouhodobě neudržovaného objektu. Koncem v roce 2014 byl předložen záměr obnovy kulturní památky a MHMP OPP vydal k rekonstrukci domu s využitím na byty závazné stanovisko.

V průběhu rekonstrukce, v roce 2017, došlo při archeologickém výzkumu k nálezům Valentinské brány. Bylo odkryto asi 26 souvislých metrů zdiva městského opevnění (šířka zdiva cca 1,6 – 1,9 metru) z bidlice a kence a také městská brána. Byla velká tak, že jí mohl pohodlně projet voz s potahem i jezdec na koni. Portál mla vyzdán z pískovce (pravděpodobně z petřínského lomu) a prostý průchod bez dalších konstrukčních prvků. Původní vozovka byla vydlážděna íními valouny a nachází se přibližně pět metrů pod úrovní okolní ulice.

Zaniklá brána pražského opevnění stála v Praze 1 na Starém Městě na rohu ulic Křižovnická a Kaprova, právě v místech domu Na Kocandě. Jméno nesla po nedalekém kostele svatého Valentina. Sousedila na severu s bránou v Behovské ulici a na jihu s mosteckou bránou u Juditina mostu. Městské opevnění postavené ve 13. století vedlo od Juditina mostu a Křižovníků dále od eky. Brána je přerušena u kostela svatého Valentina, který stál východně od ní uprostřed hbitova. Po zrušení hradeb byl na místě brány, části hradeb a části hbitova postaven právě dům zvaný „Na Kocandě“.

Pojmenování „kocanda“ souvisí se starým názvem kupeckých krám – kotců. Protože len a pazdří byly velmi holavé látky, byly prodávány na trhu před branami města; v Praze se toto zboží prodávalo právě před bránou svatého Valentina.

Rekonstrukce objektu Na Kocandě byla v průběhu roku 2018 úspěšně dokončena.